



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลช่อระกา

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราการจัดเก็บภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๑ องค์การบริหารส่วนตำบลช่อระกาจึงจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นตามลักษณะการใช้ประโยชน์ของผู้มีหน้าที่เสียภาษีแต่ละราย ตามแบบ ภ.ด.ส.๑ ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕ รายละเอียดดังนี้

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นตามลักษณะการใช้ประโยชน์ของผู้มีหน้าที่เสียภาษีแต่ละราย ตามแบบ ภ.ด.ส.๑ บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน และบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ที่แนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมบัติ เขตจัตุรัส)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลช่อระกา

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 1

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
2566	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	224	5440III	8822	00	1:4000	46	11-3-6	65
2567	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	225	5440III	8822	00	1:4000	47	11-2-20	75
2790	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	263	5440III	8420	00	1:4000	40	4-1-81	100
2867	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	237	5440III	8820	00	1:4000	66	0-1-56	130
2868	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	238	5440III	8820	00	1:4000	67	0-1-0	130
2869	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	239	5440III	8820	00	1:4000	68	0-1-19	130
2954	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	265	5440III	8822	00	1:4000	54	10-2-56	65
2955	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	266	5440III	8822	00	1:4000	55	5-1-31	65
2971	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	306	5440III	8820	00	1:4000	80	0-3-19	200
3008	บ้านเหลื่อม	วังโพธิ์	328	5440III	8822	00	1:4000	81	12-0-35	50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 3

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิทักษ์จาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
1375	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	1	5440III	8818	00	1:4000	1	11-0-71	50
1376	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	2	5440III	8818	00	1:4000	2	11-0-72	50
1377	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	3	5440III	8818	00	1:4000	3	21-2-10	50
1458	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	4	5440III	8820	00	1:4000	1	12-0-25	50
1459	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	5	5440III	8820	00	1:4000	2	12-0-7	50
1460	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	6	5440III	8820	00	1:4000	3	11-2-44	50
1510	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	30	5440III	8420	00	1:4000	2	13-1-26	50
1515	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	146	5440III	8420	00	1:4000	1	11-2-75	65
1516	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	147	5440III	8418	00	1:4000	5	17-0-56	65
1517	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	148	5440III	8418	00	1:4000	6	3-1-76	80
1518	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	149	5440III	8418	00	1:4000	7	5-2-93	80
1521	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	24	5440III	8420	00	1:4000	8	11-0-54	80
1522	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	25	5440III	8420	00	1:4000	9	11-0-54	80
1523	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	26	5440III	8420	00	1:4000	10	11-0-54	80
1524	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	27	5440III	8420	00	1:4000	11	11-0-54	80
1525	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	28	5440III	8420	00	1:4000	12	1-2-0	180
1526	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	29	5440III	8420	00	1:4000	13	22-1-10	80
1532	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	32	5440III	8420	00	1:4000	4	4-1-50	50
1533	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	33	5440III	8420	00	1:4000	5	4-1-50	50
1534	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	34	5440III	8420	00	1:4000	6	4-1-50	50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 4

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
1535	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	35	5440III	8420	00	1:4000	7	4-1-50	50
1565	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	47	5440III	8820	00	1:4000	14	0-1-96	130
1581	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	49	5440III	8622	00	1:4000	2	0-2-88	130
1582	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	50	5440III	8622	00	1:4000	3	0-1-21	130
1592	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	31	5440III	8420	00	1:4000	3	15-1-19	50
1623	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	71	5440III	8620	00	1:4000	3	25-1-53	65
1627	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	70	5440III	8622	00	1:4000	4	4-1-2	65
1648	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	63	5440III	8418	00	1:4000	9	11-3-25	90
1649	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	52	5440III	8820	00	1:4000	15	3-3-77	65
1655	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	42	5440III	8820	00	1:4000	10	11-1-53	50
1668	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	12	5440III	8616	00	1:4000	6	20-0-4	65
1669	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	13	5440III	8616	00	1:4000	7	3-0-51	50
1670	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	14	5440III	8616	00	1:4000	8	2-1-68	50
1671	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	15	5440III	8616	00	1:4000	9	3-3-23	50
1672	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	16	5440III	8616	00	1:4000	10	3-3-34	90
1679	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	75	5440III	8420	00	1:4000	14	9-0-57	50
1692	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	45	5440III	8820	00	1:4000	12	1-2-45	180
1694	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	64	5440III	8418	00	1:4000	10	13-3-72	65
1699	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	23	5440III	8816	00	1:4000	133	9-3-24	65
1707	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	76	5440III	8418	00	1:4000	11	9-2-58	50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 4

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระหว่าง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
1535	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	35	5440III	8420	00	1:4000	7	4-1-50	50
1565	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	47	5440III	8820	00	1:4000	14	0-1-96	130
1581	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	49	5440III	8622	00	1:4000	2	0-2-88	130
1582	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	50	5440III	8622	00	1:4000	3	0-1-21	130
1592	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	31	5440III	8420	00	1:4000	3	15-1-19	50
1623	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	71	5440III	8620	00	1:4000	3	25-1-53	65
1627	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	70	5440III	8622	00	1:4000	4	4-1-2	65
1648	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	63	5440III	8418	00	1:4000	9	11-3-25	90
1649	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	52	5440III	8820	00	1:4000	15	3-3-77	65
1655	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	42	5440III	8820	00	1:4000	10	11-1-53	50
1668	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	12	5440III	8616	00	1:4000	6	20-0-4	65
1669	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	13	5440III	8616	00	1:4000	7	3-0-51	50
1670	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	14	5440III	8616	00	1:4000	8	2-1-68	50
1671	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	15	5440III	8616	00	1:4000	9	3-3-23	50
1672	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	16	5440III	8616	00	1:4000	10	3-3-34	90
1679	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	75	5440III	8420	00	1:4000	14	9-0-57	50
1692	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	45	5440III	8820	00	1:4000	12	1-2-45	180
1694	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	64	5440III	8418	00	1:4000	10	13-3-72	65
1699	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	23	5440III	8816	00	1:4000	133	9-3-24	65
1707	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	76	5440III	8418	00	1:4000	11	9-2-58	50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา อำเภอ บ้านเหลื่อม จังหวัด นครราชสีมา หน้า 5

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
1708	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	78	5440III	8622	00	1:4000	5	0-1-21	130
1709	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	22	5440III	8816	00	1:4000	132	8-0-0	75
1710	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	18	5440III	8820	00	1:4000	17	11-0-22	110
1711	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	19	5440III	8820	00	1:4000	18	7-2-58	110
1742	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	77	5440III	8620	00	1:4000	4	2-2-48.50	180
1863	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	9	5440III	8418	00	1:4000	1	10-0-0	50
1865	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	11	5440III	8418	00	1:4000	3	12-2-72	50
1889	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	82	5440III	8416	00	1:4000	5	6-1-68	65
1891	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	84	5440III	8416	00	1:4000	7	6-1-68	65
1892	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	85	5440III	8416	00	1:4000	8	6-1-68	65
1965	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	87	5440III	8416	00	1:4000	10	16-0-0	75
1978	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	88	5440III	8416	00	1:4000	15	0-3-74	50
1979	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	89	5440III	8416	00	1:4000	16	11-3-42	65
1980	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	90	5440III	8416	00	1:4000	17	11-3-42	75
1981	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	91	5440III	8416	00	1:4000	18	11-3-42	65
1982	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	92	5440III	8416	00	1:4000	19	11-3-42	65
1983	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	93	5440III	8416	00	1:4000	20	11-3-42	65
1984	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	94	5440III	8416	00	1:4000	21	11-3-43	65
1985	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	95	5440III	8416	00	1:4000	22	11-3-43	65
2009	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	79	5440III	8820	00	1:4000	4	17-3-70	90

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 6

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
2010	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	80	5440III	8820	00	1:4000	5	19-0-73	65
2160	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	168	5440III	8820	00	1:4000	28	8-3-15	110
2161	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	169	5440III	8820	00	1:4000	29	1-2-63	110
2162	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	170	5440III	8820	00	1:4000	30	0-3-57	130
2163	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	171	5440III	8820	00	1:4000	31	4-3-92	130
2164	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	172	5440III	8820	00	1:4000	32	0-3-33	130
2165	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	173	5440III	8820	00	1:4000	33	0-1-30	130
2166	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	174	5440III	8820	00	1:4000	34	0-1-6	130
2167	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	175	5440III	8820	00	1:4000	35	0-1-16	130
2263	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	153	5440III	8620	00	1:4000	5	3-3-26	130
2264	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	154	5440III	8620	00	1:4000	6	3-1-95	130
2275	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	98	5440III	8622	00	1:4000	6	9-0-39	80
2354	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	156	5440III	8420	00	1:4000	16	10-0-61	75
2355	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	155	5440III	8420	00	1:4000	15	10-0-62	65
2363	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	110	5440III	8818	00	1:4000	14	15-0-0	90
2377	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	151	5440III	8818	00	1:4000	13	9-0-33	65
2379	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	111	5440III	8820	00	1:4000	25	1-0-52	110
2402	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	118	5440III	8820	00	1:4000	59	0-1-13	130
2410	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	560	5440III	8820	00	1:4000	178	7-1-90	100
2412	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	561	5440III	8622	00	1:4000	16	6-3-10	100

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 7

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
2414	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	248	5440III	8820	00	1:4000	69	0-2-37	130
2431	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	217	5440III	8420	00	1:4000	21	6-0-61	50
2432	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	218	5440III	8420	00	1:4000	22	6-0-61	50
2433	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	219	5440III	8420	00	1:4000	23	6-3-87	50
2434	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	220	5440III	8420	00	1:4000	24	9-1-28	50
2435	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	221	5440III	8420	00	1:4000	25	9-1-70	65
2436	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	222	5440III	8420	00	1:4000	26	10-0-46	65
2463	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	314	5440III	8420	00	1:4000	54	10-2-53	75
2464	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	315	5440III	8420	00	1:4000	55	9-0-0	50
2465	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	316	5440III	8420	00	1:4000	56	9-0-0	65
2475	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	184	5440III	8818	00	1:4000	17	8-0-0	50
2521	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	336	5440III	8620	00	1:4000	36	18-2-53	65
2522	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	337	5440III	8620	00	1:4000	37	10-0-33	65
2557	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	235	5440III	8820	00	1:4000	64	24-3-87	80
2568	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	157	5440III	8418	00	1:4000	13	9-0-71	75
2569	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	158	5440III	8418	00	1:4000	14	9-0-70	65
2570	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	159	5440III	8418	00	1:4000	15	9-0-70	65
2571	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	160	5440III	8420	00	1:4000	17	9-0-70	65
2581	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	268	5440III	8620	00	1:4000	16	14-3-48	70
2583	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	99	5440III	8622	00	1:4000	7	1-2-5	50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 8

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
2613	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	199	5440III	8820	00	1:4000	53	1-2-44	110
2614	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	808	5440III	8818	00	1:4000	69	3-3-78	90
2615	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	809	5440III	8818	00	1:4000	70	3-3-78	75
2616	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	810	5440III	8820	00	1:4000	236	3-3-78	65
2617	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	811	5440III	8820	00	1:4000	237	3-3-77	65
2618	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	812	5440III	8820	00	1:4000	238	3-3-77	65
2620	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	274	5440III	8620	00	1:4000	17	40-0-34	65
2621	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	275	5440III	8620	00	1:4000	18	1-0-30	130
2635	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	203	5440III	8620	00	1:4000	8	14-3-15	130
2686	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	550	5440III	8622	00	1:4000	12	9-1-55	75
2717	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	209	5440III	8820	00	1:4000	57	0-1-65	130
2729	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	195	5440III	8416	00	1:4000	23	6-2-41	50
2736	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	152	5440III	8418	00	1:4000	12	29-3-43	50
2749	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	105	5440III	8624	00	1:4000	15	5-3-54	180
2750	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	105	5440III	8624	00	1:4000	16	9-3-52	180
2757	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	101	5440III	8622	00	1:4000	9	0-3-26	130
2758	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	822	5440III	8620	00	1:4000	91	1-3-61	110
2759	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	823	5440III	8620	00	1:4000	92	1-0-4	100
2760	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	824	5440III	8620	00	1:4000	93	1-2-8	100
2761	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	825	5440III	8620	00	1:4000	94	2-2-35	130

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 9

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
2762	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	826	5440III	8620	00	1:4000	95	15-1-31	70
2764	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	828	5440III	8620	00	1:4000	97	0-1-3	130
2765	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	829	5440III	8620	00	1:4000	98	0-2-47	130
2784	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	100	5440III	8622	00	1:4000	8	16-0-69	70
2786	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	259	5440III	8420	00	1:4000	36	6-1-18	90
2787	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	260	5440III	8420	00	1:4000	37	4-0-51	65
2788	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	261	5440III	8420	00	1:4000	38	3-3-25	65
2789	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	262	5440III	8420	00	1:4000	39	4-0-14	65
2791	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	264	5440III	8420	00	1:4000	41	4-2-10	100
2793	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	242	5440III	8420	00	1:4000	30	5-1-17	65
2794	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	243	5440III	8420	00	1:4000	31	4-1-2	65
2795	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	244	5440III	8420	00	1:4000	32	5-3-60	65
2796	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	245	5440III	8420	00	1:4000	33	6-2-64	90
2797	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	246	5440III	8420	00	1:4000	34	6-3-7	90
2798	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	213	5440III	8420	00	1:4000	19	11-0-2	130
2799	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	214	5440III	8420	00	1:4000	20	11-0-5	130
2806	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	189	5440III	8818	00	1:4000	19	11-1-37	50
2807	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	247	5440III	8420	00	1:4000	35	5-1-51	90
2810	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	249	5440III	8820	00	1:4000	70	0-1-18	200
2811	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	250	5440III	8820	00	1:4000	71	0-0-79	130

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 10

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กิโลเมตร					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
2812	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	251	5440III	8820	00	1:4000	72	0-0-44	130
2813	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	252	5440III	8820	00	1:4000	73	0-0-89	130
2814	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	253	5440III	8820	00	1:4000	74	0-2-41	180
2854	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	176	5440III	8418	00	1:4000	16	1-1-47	110
2866	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	236	5440III	8820	00	1:4000	65	0-1-72	130
2870	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	283	5440III	8820	00	1:4000	79	0-1-78	130
2879	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	339	5440III	8820	00	1:4000	93	0-1-67	130
2896	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	211	5440III	8622	00	1:4000	10	10-0-10	65
2897	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	212	5440III	8622	00	1:4000	11	10-0-10	65
2902	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	354	5440III	8420	00	1:4000	59	11-0-36	65
2903	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	355	5440III	8420	00	1:4000	60	6-0-19	65
2904	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	356	5440III	8420	00	1:4000	61	6-1-87	65
2905	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	357	5440III	8420	00	1:4000	62	1-1-42	90
2909	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	425	5440III	8418	00	1:4000	36	10-2-68	50
2910	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	426	5440III	8418	00	1:4000	37	3-2-19	50
2911	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	427	5440III	8418	00	1:4000	38	3-2-16	50
2913	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	433	5440III	8418	00	1:4000	44	2-3-73	50
3028	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	186	5440III	8820	00	1:4000	44	5-3-60	150
3038	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	573	5440III	8622	00	1:4000	17	0-1-12	130
3039	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	574	5440III	8622	00	1:4000	18	0-1-47	130

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา อำเภอ บ้านเหลื่อม จังหวัด นครราชสีมา หน้า 11

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
3040	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	575	5440III	8622	00	1:4000	19	0-0-58	130
3041	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	470	5440III	8820	00	1:4000	146	7-0-70	65
3048	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	335	5440III	8418	00	1:4000	31	31-0-51	65
3049	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	204	5440III	8620	00	1:4000	9	14-1-73	130
3050	บ้านเหลื่อม	ช่อระกา	205	5440III	8620	00	1:4000	10	0-1-32	200

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 12

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8416	00	1:4000	9		65
				5440III	8416	00	1:4000	35		65
				5440III	8416	00	1:4000	36		65
				5440III	8416	00	1:4000	37		50
				5440III	8416	00	1:4000	38		65
				5440III	8416	00	1:4000	39		80
				5440III	8416	00	1:4000	44		65
				5440III	8416	00	1:4000	45		65
				5440III	8416	00	1:4000	49		65
				5440III	8416	00	1:4000	50		65
				5440III	8416	00	1:4000	51		50
				5440III	8416	00	1:4000	52		75
				5440III	8416	00	1:4000	53		50
				5440III	8416	00	1:4000	54		65
				5440III	8416	00	1:4000	55		110
				5440III	8416	00	1:4000	56		65
				5440III	8416	00	1:4000	57		65
				5440III	8418	00	1:4000	2		50
				5440III	8418	00	1:4000	17		100
				5440III	8418	00	1:4000	18		65

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 14

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8418	00	1:4000	43		75
				5440III	8418	00	1:4000	45		65
				5440III	8418	00	1:4000	46		65
				5440III	8418	00	1:4000	47		50
				5440III	8418	00	1:4000	48		50
				5440III	8418	00	1:4000	49		90
				5440III	8418	00	1:4000	50		90
				5440III	8418	00	1:4000	51		65
				5440III	8418	00	1:4000	52		50
				5440III	8418	00	1:4000	53		65
				5440III	8418	00	1:4000	54		65
				5440III	8418	00	1:4000	55		75
				5440III	8418	00	1:4000	56		75
				5440III	8418	00	1:4000	57		50
				5440III	8418	00	1:4000	58		90
				5440III	8418	00	1:4000	59		75
				5440III	8418	00	1:4000	60		65
				5440III	8418	00	1:4000	61		50
				5440III	8418	00	1:4000	62		65
				5440III	8418	00	1:4000	63		100

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 13

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8418	00	1:4000	19		65
				5440III	8418	00	1:4000	20		65
				5440III	8418	00	1:4000	21		65
				5440III	8418	00	1:4000	22		65
				5440III	8418	00	1:4000	23		65
				5440III	8418	00	1:4000	24		90
				5440III	8418	00	1:4000	25		75
				5440III	8418	00	1:4000	26		50
				5440III	8418	00	1:4000	27		50
				5440III	8418	00	1:4000	28		50
				5440III	8418	00	1:4000	29		50
				5440III	8418	00	1:4000	30		65
				5440III	8418	00	1:4000	32		65
				5440III	8418	00	1:4000	33		65
				5440III	8418	00	1:4000	34		65
				5440III	8418	00	1:4000	35		65
				5440III	8418	00	1:4000	39		50
				5440III	8418	00	1:4000	40		65
				5440III	8418	00	1:4000	41		65
				5440III	8418	00	1:4000	42		90

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 15

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8418	00	1:4000	64		50
				5440III	8418	00	1:4000	65		50
				5440III	8418	00	1:4000	66		50
				5440III	8418	00	1:4000	67		65
				5440III	8418	00	1:4000	68		90
				5440III	8418	00	1:4000	69		75
				5440III	8420	00	1:4000	18		110
				5440III	8420	00	1:4000	27		65
				5440III	8420	00	1:4000	42		100
				5440III	8420	00	1:4000	43		65
				5440III	8420	00	1:4000	44		65
				5440III	8420	00	1:4000	45		65
				5440III	8420	00	1:4000	46		100
				5440III	8420	00	1:4000	47		65
				5440III	8420	00	1:4000	48		65
				5440III	8420	00	1:4000	49		65
				5440III	8420	00	1:4000	50		65
				5440III	8420	00	1:4000	51		65
				5440III	8420	00	1:4000	52		65
				5440III	8420	00	1:4000	53		65

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 16

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8420	00	1:4000	57		65
				5440III	8420	00	1:4000	63		50
				5440III	8420	00	1:4000	64		50
				5440III	8420	00	1:4000	65		50
				5440III	8420	00	1:4000	66		50
				5440III	8420	00	1:4000	67		50
				5440III	8420	00	1:4000	68		50
				5440III	8420	00	1:4000	69		65
				5440III	8420	00	1:4000	70		65
				5440III	8420	00	1:4000	71		50
				5440III	8420	00	1:4000	72		75
				5440III	8420	00	1:4000	73		65
				5440III	8420	00	1:4000	74		70
				5440III	8420	00	1:4000	75		90
				5440III	8420	00	1:4000	76		50
				5440III	8420	00	1:4000	77		50
				5440III	8420	00	1:4000	78		50
				5440III	8420	00	1:4000	79		50
				5440III	8420	00	1:4000	80		65
				5440III	8420	00	1:4000	81		65

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 17

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8420	00	1:4000	82		180
				5440III	8420	00	1:4000	83		100
				5440III	8420	00	1:4000	84		100
				5440III	8420	00	1:4000	85		200
				5440III	8420	00	1:4000	86		100
				5440III	8420	00	1:4000	88		50
				5440III	8420	00	1:4000	89		50
				5440III	8420	00	1:4000	90		65
				5440III	8420	00	1:4000	91		65
				5440III	8420	00	1:4000	92		70
				5440III	8420	00	1:4000	93		50
				5440III	8420	00	1:4000	94		50
				5440III	8420	00	1:4000	95		50
				5440III	8420	00	1:4000	96		50
				5440III	8420	00	1:4000	97		65
				5440III	8420	00	1:4000	98		65
				5440III	8420	00	1:4000	99		100
				5440III	8420	00	1:4000	100		100
				5440III	8420	00	1:4000	101		100
				5440III	8420	00	1:4000	102		90

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 18

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิคดาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8420	00	1:4000	103		50
				5440III	8420	00	1:4000	104		50
				5440III	8420	00	1:4000	105		75
				5440III	8420	00	1:4000	106		65
				5440III	8420	00	1:4000	108		65
				5440III	8420	00	1:4000	110		50
				5440III	8420	00	1:4000	112		180
				5440III	8420	00	1:4000	113		180
				5440III	8420	00	1:4000	307		75
				5440III	8422	00	1:4000	22		90
				5440III	8620	00	1:4000	7		50
				5440III	8620	00	1:4000	11		130
				5440III	8620	00	1:4000	12		130
				5440III	8620	00	1:4000	13		110
				5440III	8620	00	1:4000	14		110
				5440III	8620	00	1:4000	15		110
				5440III	8620	00	1:4000	19		65
				5440III	8620	00	1:4000	20		65
				5440III	8620	00	1:4000	21		110
				5440III	8620	00	1:4000	22		65

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 19

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8620	00	1:4000	23		100
				5440III	8620	00	1:4000	24		65
				5440III	8620	00	1:4000	25		65
				5440III	8620	00	1:4000	26		80
				5440III	8620	00	1:4000	27		80
				5440III	8620	00	1:4000	28		80
				5440III	8620	00	1:4000	29		70
				5440III	8620	00	1:4000	30		70
				5440III	8620	00	1:4000	31		65
				5440III	8620	00	1:4000	32		50
				5440III	8620	00	1:4000	33		65
				5440III	8620	00	1:4000	34		65
				5440III	8620	00	1:4000	35		65
				5440III	8620	00	1:4000	38		50
				5440III	8620	00	1:4000	39		65
				5440III	8620	00	1:4000	40		80
				5440III	8620	00	1:4000	41		130
				5440III	8620	00	1:4000	42		90
				5440III	8620	00	1:4000	43		90
				5440III	8620	00	1:4000	44		50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 20

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระหว่าง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8620	00	1:4000	45		50
				5440III	8620	00	1:4000	46		50
				5440III	8620	00	1:4000	47		95
				5440III	8620	00	1:4000	48		50
				5440III	8620	00	1:4000	49		75
				5440III	8620	00	1:4000	55		65
				5440III	8620	00	1:4000	56		65
				5440III	8620	00	1:4000	57		65
				5440III	8620	00	1:4000	60		50
				5440III	8620	00	1:4000	61		50
				5440III	8620	00	1:4000	62		65
				5440III	8620	00	1:4000	63		65
				5440III	8620	00	1:4000	65		130
				5440III	8620	00	1:4000	66		130
				5440III	8620	00	1:4000	67		130
				5440III	8620	00	1:4000	68		130
				5440III	8620	00	1:4000	69		130
				5440III	8620	00	1:4000	70		130
				5440III	8620	00	1:4000	71		130
				5440III	8620	00	1:4000	72		130

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 21

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระหว่าง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8620	00	1:4000	73		110
				5440III	8620	00	1:4000	74		130
				5440III	8620	00	1:4000	75		130
				5440III	8620	00	1:4000	76		130
				5440III	8620	00	1:4000	77		80
				5440III	8620	00	1:4000	78		65
				5440III	8620	00	1:4000	79		50
				5440III	8620	00	1:4000	80		65
				5440III	8620	00	1:4000	81		65
				5440III	8620	00	1:4000	89		65
				5440III	8620	00	1:4000	90		70
				5440III	8622	00	1:4000	1		130
				5440III	8622	00	1:4000	13		50
				5440III	8622	00	1:4000	14		75
				5440III	8622	00	1:4000	20		90
				5440III	8622	00	1:4000	21		75
				5440III	8622	00	1:4000	22		90
				5440III	8622	00	1:4000	23		50
				5440III	8622	00	1:4000	24		90
				5440III	8622	00	1:4000	25		100

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา อำเภอ บ้านเหลื่อม จังหวัด นครราชสีมา หน้า 22

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระหว่าง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8622	00	1:4000	26		110
				5440III	8622	00	1:4000	27		50
				5440III	8622	00	1:4000	29		80
				5440III	8622	00	1:4000	30		50
				5440III	8622	00	1:4000	31		50
				5440III	8622	00	1:4000	32		50
				5440III	8622	00	1:4000	33		50
				5440III	8622	00	1:4000	34		50
				5440III	8622	00	1:4000	35		50
				5440III	8622	00	1:4000	36		50
				5440III	8622	00	1:4000	37		110
				5440III	8622	00	1:4000	38		100
				5440III	8622	00	1:4000	39		100
				5440III	8622	00	1:4000	40		100
				5440III	8622	00	1:4000	42		50
				5440III	8622	00	1:4000	43		50
				5440III	8622	00	1:4000	44		65
				5440III	8622	00	1:4000	45		50
				5440III	8622	00	1:4000	46		65
				5440III	8624	00	1:4000	36		150

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 23

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8624	00	1:4000	37		180
				5440III	8624	00	1:4000	41		180
				5440III	8624	00	1:4000	45		180
				5440III	8624	00	1:4000	46		180
				5440III	8624	00	1:4000	47		75
				5440III	8624	00	1:4000	48		90
				5440III	8816	00	1:4000	70		50
				5440III	8816	00	1:4000	92		65
				5440III	8816	00	1:4000	93		65
				5440III	8818	00	1:4000	15		50
				5440III	8818	00	1:4000	18		65
				5440III	8818	00	1:4000	20		50
				5440III	8818	00	1:4000	21		65
				5440III	8818	00	1:4000	22		65
				5440III	8818	00	1:4000	23		65
				5440III	8818	00	1:4000	24		65
				5440III	8818	00	1:4000	25		65
				5440III	8818	00	1:4000	26		65
				5440III	8818	00	1:4000	27		65
				5440III	8818	00	1:4000	28		180

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา อำเภอ บ้านเหลื่อม จังหวัด นครราชสีมา หน้า 24

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิทักษ์จาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8818	00	1:4000	37		50
				5440III	8818	00	1:4000	38		50
				5440III	8818	00	1:4000	39		50
				5440III	8818	00	1:4000	40		65
				5440III	8818	00	1:4000	41		90
				5440III	8818	00	1:4000	42		50
				5440III	8818	00	1:4000	43		50
				5440III	8818	00	1:4000	54		150
				5440III	8818	00	1:4000	56		65
				5440III	8818	00	1:4000	59		110
				5440III	8818	00	1:4000	60		80
				5440III	8818	00	1:4000	61		80
				5440III	8818	00	1:4000	62		80
				5440III	8818	00	1:4000	63		80
				5440III	8818	00	1:4000	64		80
				5440III	8818	00	1:4000	65		80
				5440III	8818	00	1:4000	66		65
				5440III	8818	00	1:4000	72		75
				5440III	8820	00	1:4000	22		50
				5440III	8820	00	1:4000	23		50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 25

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8820	00	1:4000	24		50
				5440III	8820	00	1:4000	27		130
				5440III	8820	00	1:4000	45		100
				5440III	8820	00	1:4000	47		50
				5440III	8820	00	1:4000	51		50
				5440III	8820	00	1:4000	52		130
				5440III	8820	00	1:4000	54		50
				5440III	8820	00	1:4000	55		130
				5440III	8820	00	1:4000	60		50
				5440III	8820	00	1:4000	61		50
				5440III	8820	00	1:4000	62		50
				5440III	8820	00	1:4000	63		50
				5440III	8820	00	1:4000	75		130
				5440III	8820	00	1:4000	76		130
				5440III	8820	00	1:4000	77		130
				5440III	8820	00	1:4000	78		130
				5440III	8820	00	1:4000	81		200
				5440III	8820	00	1:4000	82		200
				5440III	8820	00	1:4000	83		130
				5440III	8820	00	1:4000	84		65

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 26

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิคดลาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8820	00	1:4000	85		80
				5440III	8820	00	1:4000	86		110
				5440III	8820	00	1:4000	87		50
				5440III	8820	00	1:4000	88		95
				5440III	8820	00	1:4000	89		150
				5440III	8820	00	1:4000	91		130
				5440III	8820	00	1:4000	92		180
				5440III	8820	00	1:4000	94		110
				5440III	8820	00	1:4000	95		130
				5440III	8820	00	1:4000	96		130
				5440III	8820	00	1:4000	97		130
				5440III	8820	00	1:4000	99		130
				5440III	8820	00	1:4000	100		130
				5440III	8820	00	1:4000	110		130
				5440III	8820	00	1:4000	111		130
				5440III	8820	00	1:4000	112		50
				5440III	8820	00	1:4000	113		50
				5440III	8820	00	1:4000	114		200
				5440III	8820	00	1:4000	115		200
				5440III	8820	00	1:4000	116		200

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 27

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระหว่าง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8820	00	1:4000	117		130
				5440III	8820	00	1:4000	118		130
				5440III	8820	00	1:4000	119		130
				5440III	8820	00	1:4000	120		130
				5440III	8820	00	1:4000	121		110
				5440III	8820	00	1:4000	122		50
				5440III	8820	00	1:4000	123		200
				5440III	8820	00	1:4000	124		130
				5440III	8820	00	1:4000	125		130
				5440III	8820	00	1:4000	126		130
				5440III	8820	00	1:4000	127		130
				5440III	8820	00	1:4000	128		110
				5440III	8820	00	1:4000	129		110
				5440III	8820	00	1:4000	130		130
				5440III	8820	00	1:4000	132		65
				5440III	8820	00	1:4000	133		65
				5440III	8820	00	1:4000	134		50
				5440III	8820	00	1:4000	135		50
				5440III	8820	00	1:4000	136		65
				5440III	8820	00	1:4000	137		65

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 28

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8820	00	1:4000	138		65
				5440III	8820	00	1:4000	139		75
				5440III	8820	00	1:4000	140		50
				5440III	8820	00	1:4000	141		50
				5440III	8820	00	1:4000	142		50
				5440III	8820	00	1:4000	143		200
				5440III	8820	00	1:4000	144		130
				5440III	8820	00	1:4000	145		50
				5440III	8820	00	1:4000	147		50
				5440III	8820	00	1:4000	148		50
				5440III	8820	00	1:4000	149		50
				5440III	8820	00	1:4000	150		50
				5440III	8820	00	1:4000	151		130
				5440III	8820	00	1:4000	152		50
				5440III	8820	00	1:4000	154		50
				5440III	8820	00	1:4000	155		65
				5440III	8820	00	1:4000	156		90
				5440III	8820	00	1:4000	157		90
				5440III	8820	00	1:4000	158		90
				5440III	8820	00	1:4000	159		90

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 29

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระหว่าง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8820	00	1:4000	160		50
				5440III	8820	00	1:4000	161		50
				5440III	8820	00	1:4000	162		130
				5440III	8820	00	1:4000	163		75
				5440III	8820	00	1:4000	164		110
				5440III	8820	00	1:4000	165		130
				5440III	8820	00	1:4000	166		50
				5440III	8820	00	1:4000	167		50
				5440III	8820	00	1:4000	169		75
				5440III	8820	00	1:4000	170		90
				5440III	8820	00	1:4000	171		100
				5440III	8820	00	1:4000	172		100
				5440III	8820	00	1:4000	173		65
				5440III	8820	00	1:4000	174		130
				5440III	8820	00	1:4000	175		65
				5440III	8820	00	1:4000	179		100
				5440III	8820	00	1:4000	180		100
				5440III	8820	00	1:4000	183		110
				5440III	8820	00	1:4000	184		130
				5440III	8820	00	1:4000	196		130

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 31

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำหนด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				5440III	8822	00	1:4000	41		65
				5440III	8822	00	1:4000	42		65
				5440III	8822	00	1:4000	43		65
				5440III	8822	00	1:4000	50		65
				5440III	8822	00	1:4000	51		65
				5440III	8822	00	1:4000	52		65
				5440III	8822	00	1:4000	56		65
				5440III	8822	00	1:4000	57		90
				5440III	8822	00	1:4000	58		65
				5440III	8822	00	1:4000	59		50
				5440III	8822	00	1:4000	60		50
				5440III	8822	00	1:4000	61		50
				5440III	8822	00	1:4000	62		50
				5440III	8822	00	1:4000	84		65

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 1

น.ส.๓ ก. เลขที่	ตำบล	อำเภอ	ชื่อระวางรูปถ่ายทางอากาศ	หมายเลขระวาง	แผนที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
3	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	1	19-0-80	65
41	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	2	20-1-35	65
42	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	130	1	57-0-0	50
99	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	145	4	3-0-0	75
100	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	76	2-0-0	100
101	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	145	20	12-0-0	75
106	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	6	3-0-0	180
108	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	132	29	7-0-0	180
109	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	132	45	3-0-0	50
110	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	145	2	14-0-0	65
111	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	132	41	8-0-0	65
112	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	64	5-1-0	50
113	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	65	7-1-0	65
114	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	66	6-0-0	50
117	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	74	7-0-0	50
118	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	75	3-0-0	50
120	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	3	3-1-79	180
132	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	7	9-0-0	50
133	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	2	6-2-21	110
138	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	77	3-0-0	75

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 2

น.ส.๓ ก. เลขที่	ตำบล	อำเภอ	ชื่อระวางรูปถ่ายทางอากาศ	หมายเลขระวาง	แผนที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
139	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	78	2-2-0	90
140	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	79	2-2-0	65
141	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	10	1-2-0	50
142	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	145	3	4-1-0	90
143	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	11	10-0-0	50
144	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	70	4-1-43	65
166	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	8	15-0-0	75
168	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	69	8-3-0	65
189	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	27	20-0-0	65
201	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	145	21	12-2-29	50
217	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	15	4-0-0	80
218	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	16	6-0-0	50
223	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	88	16-1-95	65
227	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	67	8-3-45	100
228	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	68	6-0-55	90
235	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	89	28-2-28	65
251	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	19	12-1-52	80
253	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	18	11-2-50	80
276	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	145	22	11-2-6	90
286	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	92	12-0-0	75

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 3

น.ส.๓ ก. เลขที่	ตำบล	อำเภอ	ชื่อระวางรูปถ่ายทางอากาศ	หมายเลขระวาง	แผนที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
334	วังโพธิ์	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	146	95	5-3-55	50

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล ช่อระกา

อำเภอ บ้านเหลื่อม

จังหวัด นครราชสีมา

หน้า 4

น.ส.๓ ก. เลขที่	ตำบล	อำเภอ	ชื่อระวางรูปถ่ายทางอากาศ	หมายเลขระวาง	แผ่นที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
11	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	186	7	19-3-60	65
13	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	159	1	30-3-65	65
16	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	159	3	10-1-57	100
19	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	159	4	0-1-10	130
20	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	159	5	0-0-68	130
21	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	159	6	0-0-81	130
22	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	159	7	11-1-87	100
23	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	158	2	12-0-79	65
36	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	อำเภอบ้านเหลื่อม	5440III	159	11	21-0-0	65
44	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	22	8-0-0	110
45	ช่อระกา	บ้านเหลื่อม	บ้านเหลื่อม	5440III	131	23	4-3-67	130



ประกาศคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.ด.)

ตามประกาศคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน
โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่ประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ได้ประกาศใช้รอบบัญชี
พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๒ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา
ได้กำหนดไว้และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ในการประชุม
ครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๓๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๓๕/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๓๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่
๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่
๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ และครั้งที่ ๒๗/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๐ นั้น

ปรากฏว่า ในพื้นที่ที่ประกาศใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิ
ประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.ด.) ซึ่งพื้นที่นั้นไม่ครอบคลุมเอกสารสิทธิประเภทอื่น
ดังนั้น เพื่อให้สามารถกำหนดราคาประเมินที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิประเภทอื่น เพื่อใช้ในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับอสังหาริมทรัพย์ตั้งอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว อาศัยอำนาจตามความใน
มาตรา ๑๐๕ สัตต แห่ประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา ได้กำหนดไว้และได้
ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่
๑๘ กันยายน ๒๕๖๒ จึงให้ดำเนินการดังนี้

๑. ยกเลิกบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับ
อสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน(เพิ่มเติม) สำหรับที่ดินเอกสารสิทธิประเภทหนังสือรับรอง
การทำประโยชน์ น.ส.ด และ น.ส.ช. ในพื้นที่อำเภอเมืองนครราชสีมา อำเภอสีคิ้ว อำเภอป่าซาง อำเภอวังน้ำเขียว
อำเภอโคกศรีสุพรรณ อำเภอหนองบุญมาก อำเภอสูงเนิน และอำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

๒. ให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับ
อสังหาริมทรัพย์ สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
(น.ส.ด.) ตามประมวลกฎหมายที่ดินในเขตจังหวัดนครราชสีมา ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายอภิรักษ์ เหลืองมอญ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด นครราชสีมา

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา

นายสมพร เพื่องฤษฏา

รับรองสำเนาถูกต้อง

นี้ประกาศราคาทรัพย์สินชำนาญการพิเศษ

1 11.8. 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสิ่งหาริมทรัพย์

สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ก.)

ซึ่งคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมาได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจาก
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ตำบลโชคระกา
อำเภอบ้านเหลื่อม
จังหวัดนครราชสีมา

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ	
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)		
๑	ที่ดินติดทางหลวงชนบท	ระยะ ๔๐ เมตร	๑๓๐	๕๒,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง	ระยะ ๔๐ เมตร	๑๐๐	๔๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๒		๕๐	๒๐,๐๐๐	

ตั้งแต่วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายอภิรักษ์ เมื่อน้อม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ราชบุรี

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

ประธานคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา

รับรองสำเนาถูกต้อง

นายสมพร เพื่องฤๅ

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการพิเศษ

๒๑ ๒๕๖๒



ประกาศคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์(แก้ไขเพิ่มเติม)

ด้วยบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๙ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต มาแห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา ได้กำหนดไว้และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๒ จึงให้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ในเขตจังหวัดนครราชสีมา ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

McMinn

(นายวิเชียร จัมพรน้อย)

ผู้ว่าการการจังหวัดนครราชสีมา

ประธานคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดนครราชสีมา

รับทราบจากต้นฉบับจริง

(นายวิเชียร จัมพรน้อย)

ตำแหน่งผู้ว่าการจังหวัดนครราชสีมา

๒๑ ก.ค. ๒๕๖๒

ลำดับรหัสที่	ประเภททรัพย์สินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๕๑๖	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	๘,๔๕๐	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ
๕๑๘	โรงงานซ่อมรถยนต์	๕,๓๕๐	
๕๑๙	อาคารจอดรถ	๕,๕๕๐	
๕๒๐/๑	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๗,๖๐๐	
๕๒๐/๒	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๘,๖๕๐	
๕๒๑	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	๕,๒๕๐	
๕๒๓	ห้องนั่งรวม	๕,๙๐๐	
๕๒๔	สระว่ายน้ำ	๗,๗๕๐	
๕๒๕	ลานกีฬาอเนกประสงค์	๗๐๐	
๕๒๖	ลานคอนกรีต	๔๕๐	
๕๒๗	ท่าเทียบเรือ	๑๑,๕๐๐	

อนึ่ง ในกรณีที่มีการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ในบัญชีฯ และการนับจำนวนปีในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคาตามตารางแนบท้าย ให้ใช้หลักเกณฑ์ ดังนี้

- ๑) ในกรณีที่มีการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง ที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ในบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง ให้นำราคาประเมินของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบคล้ายคลึงใกล้เคียงกันมากที่สุด มาใช้ในการกำหนดราคาประเมินเพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้
- ๒) การนับจำนวนปีของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคา ให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างแล้วเสร็จ นับเป็นปีที่หนึ่งจนถึงปีที่มีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และให้นับจำนวนปีตามปฏิทินเป็นปี ๆ เศษของปีให้นับเป็นหนึ่งปี

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายสมศักดิ์ จันทะนันท์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ประจำจังหวัดนครราชสีมา

วิบูลย์ งามวงศ์นันท์

(นายสมพร เกื้องามกุล)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ